

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
413

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 4 περιοχής δεύτερης κατοικίας της κοινότητας Ν. Μάκρης (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 π. δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π. δ/τος «Καθορισμός εντός της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (ΦΕΚ 456/Δ).

3. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4).

4. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

6. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύστασης θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Την υπ' αριθ. 72659/3587/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 4 περιοχής δεύτερης κατοικίας της κοινότητας Ν. Μάκρης (ν. Αττικής)».

10. Τις υπ' αριθ. 22/1986, 63/1986, 31/1987 και 57/1987 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Ν. Μάκρης.

11. Την υπ' αριθ. 13/συν. 35η/17.9.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

12. Τις υπ' αριθ. 680/1987 και 237/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής Ξυλοκέριας (πολεοδομική ενότητα 4) της Κοινότητας Ν. Μάκρης (ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 20.8.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 456/Δ) με τον καθορισμό οικοδομησίων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων παιδικής χαράς, πρασίνου, πάρκου, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου νηπιαγωγείου - δημοτικού, αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα επτά (7) χρωματισμένα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30119/1390/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της πολεοδομικής ενότητας 4 της κοινότητας Ν. Μάκρης, (ν. Αττικής) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος ως εξής:

Άρθρο 3.

Οι χρήσεις καθορίζονται κατά τομείς Α1 και Β όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα ως εξής:

1) Τομέας Α1

Επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π. δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ) εκτός από ξενώνες μικρού δυναμικού.

2) Τομέας Β

Επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του παραπάνω π. δ/τος εκτός από:

- Ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.
- Κέντρα διασκέδασης αναψυχής.
- Πρατήρια βενζίνης.
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9) και δέκα (10) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: επτακόσια (700) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) που κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παρ. 1 και 2 του παρόντος τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 π. δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης και ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

α) Για το τμήμα οικοπέδου μέχρι και διακόσια (200)μ² συντελεστής δόμησης 0,40 και ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς του.

β) Για το τμήμα του οικοπέδου από 201μ² μέχρι και 500μ² συντελεστής δόμησης 0,30 και ποσοστό κάλυψης είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της επιφάνειάς του.

γ) Για το τμήμα του οικοπέδου από 501μ² και μέχρι 2.000μ² συντελεστής δόμησης 0,25 και ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειάς του.

δ) Για το τμήμα του οικοπέδου από 2001μ² και άνω συντελεστής δόμησης 0,20 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειάς του.

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος των κτιρίων οκτώμισυ (8,50) μέτρα.

6. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγας με μέγιστου ύψους ένα και μισό (1,5) μέτρα.

7. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

8. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων τουλάχιστον μιας (1) θέσης για κάθε διαμέρισμα εμβαδού μεγαλύτερου των 50 τ.μ. (εκτός πρασιάς).

9. Για την έκδοση άδειας ανέγερσης οικοδομής απαιτείται έγκριση της αρμόδιας Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Μαΐου 1988

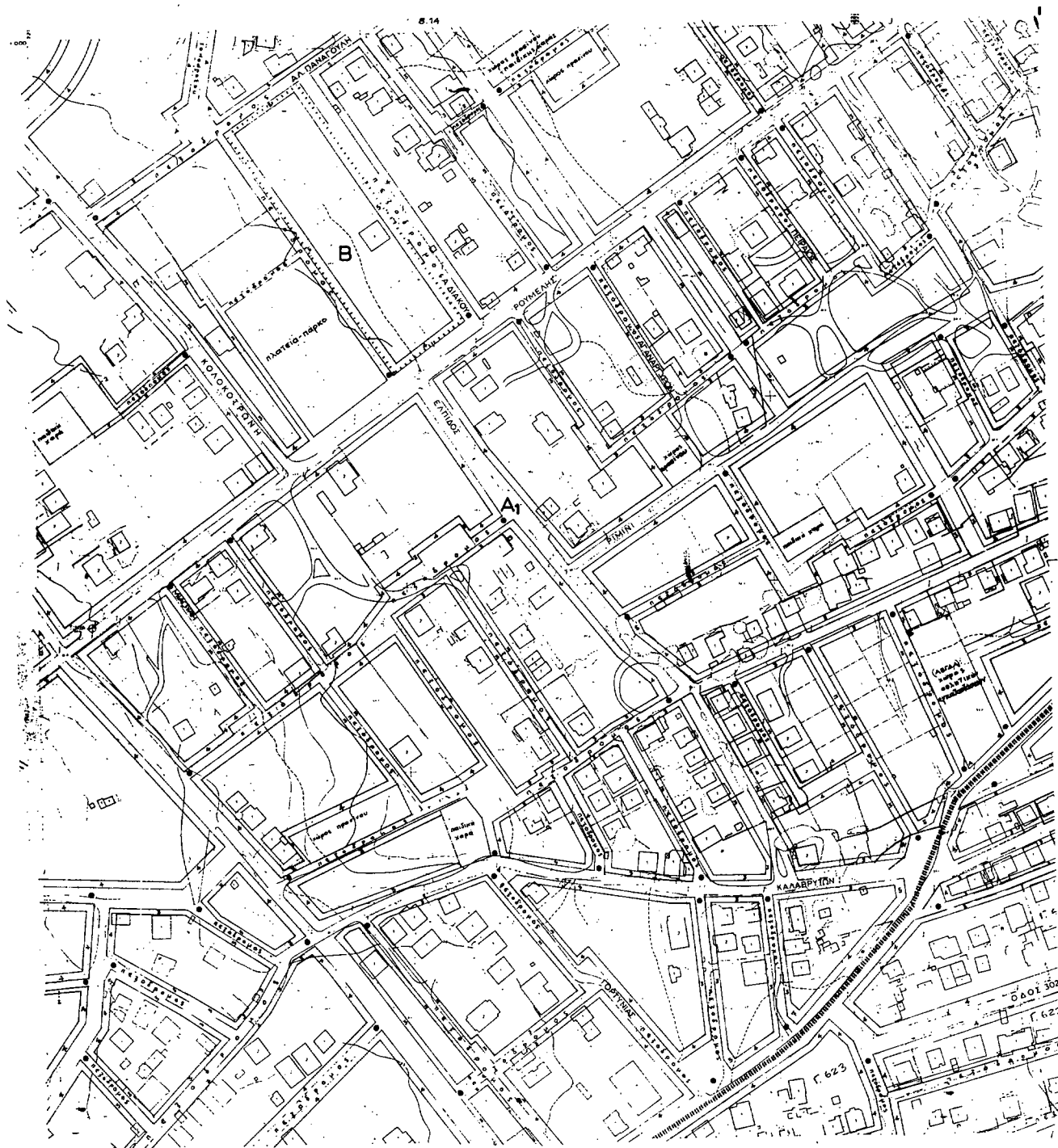
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ





ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 4

A. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (για όλους τους τομείς)

1. α) Ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.
β) Ελάχιστο επιβάδων 700 μ.
2. Κατά παραγγελία μεταφορών άρτης και οικοδομήσεων και 1ο ανάβωτο 1ο προμηθεύοντων του από 22.83 Π.Δ/τος (καταρτίους Ζ.Ο.Ε.), εφ' όσον κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. και ελάχιστο επιβάδων 200 μ².

B. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για όλους τους τομείς)

1. Προσέτις διάλυσης: α) συσπειρωτική διάλυση:
 - α) Για το τυρί που αναφέρεται ως 200 g η συσπειρωτική διάλυση 0,40 και ποσοστό διάλυσης 40%.
 - β) Για τυρί που αναφέρεται ότι των 200 g η αλμύρα 500 g η συσπειρωτική διάλυση 0,30 και ποσοστό διάλυσης 30%.
 - γ) Για τυρί που αναφέρεται ότι των 500 g η αλμύρα 2000 g η συσπειρωτική διάλυση 0,25 και ποσοστό διάλυσης 25%.
 - δ) Για τυρί που αναφέρεται ότι των 2000 g η συσπειρωτική διάλυση 0,20 και ποσοστό διάλυσης 20%.
2. Μήτρωμα όγκου 850 ml και συσπειρωτική αλμύρα 500 g (2%).
3. Πίεση του τυριού που είναι άνω του επιπέδου η κατασκευή γίνεται όπως το 1,80 μ.μ.
4. Δεν απαιτείται ΠΑΟΤ.
5. Πίεση του τυριού που είναι άνω του επιπέδου απαιτείται υποχρεωτική έκθεση από τον αρμόδιο αρχιτέκτονα υπαίτη.
6. Επιδόσεις η εξασφάλιση της γρήγορης ταχυμόλυσης και της συσπειρωτικής αλμύρας που αναφέρεται στην προδιαγραφή.

Г. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (υπόψη με το Γ.Δ. 3/6.3.1967 - ΦΕΚ 186 Α')

1. Τύπος Α1: Εκπαιδευμένα α χρήστες αυτούς κατασκευ (άρθρο 2) αυτής από (γενικές-μεθοδικές).
2. Τύπος Β: Εκπαιδευμένα α χρήστες κατασκευ, μένουν μεμονωμένα (άρθρο 4) αυτής από (γενικές-μεθοδικές και τεχνικές εκπαιδευτικές) μένουν διαδεδομένη - αναπτυχθεί, κατ'ελάχιστο (από) από εγκαταστάσεις (από) μένουν.

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ANABERHNTA-ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΣ Δ.Χ. 1:100 000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Χ. 38° 15'

ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Α. 0° 15'

ΜΑΡΤΗΣ 83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

8:0	8:1	8:2	8:3	8:4	8:5	8:6	8:7	8:8	8:9	8:10	8:11	8:12	8:13	8:14	8:15	8:16	8:17	8:18	8:19	8:20	8:21	8:22	8:23	8:24	8:25	8:26	8:27	8:28	8:29	8:30	8:31	8:32	8:33	8:34	8:35	8:36	8:37	8:38	8:39	8:40	8:41	8:42	8:43	8:44	8:45	8:46	8:47	8:48	8:49	8:50	8:51	8:52	8:53	8:54	8:55	8:56	8:57	8:58	8:59	9:00	9:01	9:02	9:03	9:04	9:05	9:06	9:07	9:08	9:09	9:10	9:11	9:12	9:13	9:14	9:15	9:16	9:17	9:18	9:19	9:20	9:21	9:22	9:23	9:24	9:25	9:26	9:27	9:28	9:29	9:30	9:31	9:32	9:33	9:34	9:35	9:36	9:37	9:38	9:39	9:40	9:41	9:42	9:43	9:44	9:45	9:46	9:47	9:48	9:49	9:50	9:51	9:52	9:53	9:54	9:55	9:56	9:57	9:58	9:59	10:00	10:01	10:02	10:03	10:04	10:05	10:06	10:07	10:08	10:09	10:10	10:11	10:12	10:13	10:14	10:15	10:16	10:17	10:18	10:19	10:20	10:21	10:22	10:23	10:24	10:25	10:26	10:27	10:28	10:29	10:30	10:31	10:32	10:33	10:34	10:35	10:36	10:37	10:38	10:39	10:40	10:41	10:42	10:43	10:44	10:45	10:46	10:47	10:48	10:49	10:50	10:51	10:52	10:53	10:54	10:55	10:56	10:57	10:58	10:59	11:00	11:01	11:02	11:03	11:04	11:05	11:06	11:07	11:08	11:09	11:10	11:11	11:12	11:13	11:14	11:15	11:16	11:17	11:18	11:19	11:20	11:21	11:22	11:23	11:24	11:25	11:26	11:27	11:28	11:29	11:30	11:31	11:32	11:33	11:34	11:35	11:36	11:37	11:38	11:39	11:40	11:41	11:42	11:43	11:44	11:45	11:46	11:47	11:48	11:49	11:50	11:51	11:52	11:53	11:54	11:55	11:56	11:57	11:58	11:59	12:00	12:01	12:02	12:03	12:04	12:05	12:06	12:07	12:08	12:09	12:10	12:11	12:12	12:13	12:14	12:15	12:16	12:17	12:18	12:19	12:20	12:21	12:22	12:23	12:24	12:25	12:26	12:27	12:28	12:29	12:30	12:31	12:32	12:33	12:34	12:35	12:36	12:37	12:38	12:39	12:40	12:41	12:42	12:43	12:44	12:45	12:46	12:47	12:48	12:49	12:50	12:51	12:52	12:53	12:54	12:55	12:56	12:57	12:58	12:59	13:00	13:01	13:02	13:03	13:04	13:05	13:06	13:07	13:08	13:09	13:10	13:11	13:12	13:13	13:14	13:15	13:16	13:17	13:18	13:19	13:20	13:21	13:22	13:23	13:24	13:25	13:26	13:27	13:28	13:29	13:30	13:31	13:32	13:33	13:34	13:35	13:36	13:37	13:38	13:39	13:40	13:41	13:42	13:43	13:44	13:45	13:46	13:47	13:48	13:49	13:50	13:51	13:52	13:53	13:54	13:55	13:56	13:57	13:58	13:59	14:00	14:01	14:02	14:03	14:04	14:05	14:06	14:07	14:08	14:09	14:10	14:11	14:12	14:13	14:14	14:15	14:16	14:17	14:18	14:19	14:20	14:21	14:22	14:23	14:24	14:25	14:26	14:27	14:28	14:29	14:30	14:31	14:32	14:33	14:34	14:35	14:36	14:37	14:38	14:39	14:40	14:41	14:42	14:43	14:44	14:45	14:46	14:47	14:48	14:49	14:50	14:51	14:52	14:53	14:54	14:55	14:56	14:57	14:58	14:59	15:00	15:01	15:02	15:03	15:04	15:05	15:06	15:07	15:08	15:09	15:10	15:11	15:12	15:13	15:14	15:15	15:16	15:17	15:18	15:19	15:20	15:21	15:22	15:23	15:24	15:25	15:26	15:27	15:28	15:29	15:30	15:31	15:32	15:33	15:34	15:35	15:36	15:37	15:38	15:39	15:40	15:41	15:42	15:43	15:44	15:45	15:46	15:47	15:48	15:49	15:50	15:51	15:52	15:53	15:54	15:55	15:56	15:57	15:58	15:59	16:00	16:01	16:02	16:03	16:04	16:05	16:06	16:07	16:08	16:09	16:10	16:11	16:12	16:13	16:14	16:15	16:16	16:17	16:18	16:19	16:20	16:21	16:22	16:23	16:24	16:25	16:26	16:27	16:28	16:29	16:30	16:31	16:32	16:33	16:34	16:35	16:36	16:37	16:38	16:39	16:40	16:41	16:42	16:43	16:44	16:45	16:46	16:47	16:48	16:49	16:50	16:51	16:52	16:53	16:54	16:55	16:56	16:57	16:58	16:59	17:00	17:01	17:02	17:03	17:04	17:05	17:06	17:07	17:08	17:09	17:10	17:11	17:12	17:13	17:14	17:15	17:16	17:17	17:18	17:19	17:20	17:21	17:22	17:23	17:24	17:25	17:26	17:27	17:28	17:29	17:30	17:31	17:32	17:33	17:34	17:35	17:36	17:37	17:38	17:39	17:40	17:41	17:42	17:43	17:44	17:45	17:46	17:47	17:48	17:49	17:50	17:51	17:52	17:53	17:54	17:55	17:56	17:57	17:58	17:59	18:00	18:01	18:02	18:03	18:04	18:05	18:06	18:07	18:08	18:09	18:10	18:11	18:12	18:13	18:14	18:15	18:16	18:17	18:18	18:19	18:20	18:21	18:22	18:23	18:24	18:25	18:26	18:27	18:28	18:29	18:30	18:31	18:32	18:33	18:34	18:35	18:36	18:37	18:38	18:39	18:40	18:41	18:42	18:43	18:44	18:45	18:46	18:47	18:48	18:49	18:50	18:51	18:52	18:53	18:54	18:55	18:56	18:57	18:58	18:59	19:00	19:01	19:02	19:03	19:04	19:05	19:06	19:07	19:08	19:09	19:10	19:11	19:12	19:13	19:14	19:15	19:16	19:17	19:18	19:19	19:20	19:21	19:22	19:23	19:24	19:25	19:26	19:27	19:28	19:29	19:30	19:31	19:32	19:33	19:34	19:35	19:36	19:37	19:38	19:39	19:40	19:41	19:42	19:43	19:44	19:45	19:46	19:47	19:48	19:49	19:50	19:51	19:52	19:53	19:54	19:55	19:56	19:57	19:58	19:59	20:00	20:01	20:02	20:03	20:04	20:05	20:06	20:07	20:08	20:09	20:10	20:11	20:12	20:13	20:14	20:15	20:16	20:17	20:18	20:19	20:20	20:21	20:22	20:23	20:24	20:25	20:26	20:27	20:28	20:29	20:30	20:31	20:32	20:33	20:34	20:35	20:36	20:37	20:38	20:39	20:40	20:41	20:42	20:43	20:44	20:45	20:46	20:47	20:48	20:49	20:50	20:51	20:52	20:53	20:54	20:55	20:56	20:57	20:58	20:59	21:00	21:01	21:02	21:03	21:04	21:05	21:06	21:07	21:08	21:09	21:10	21:11	21:12	21:13	21:14	21:15	21:16	21:17	21:18	21:19	21:20	21:21	21:22	21:23	21:24	21:25	21:26	21:27	21:28	21:29	21:30	21:31	21:32	21:33	21:34	21:35	21:36	21:37	21:38	21:39	21:40	21:41	21:42	21:43	21:44	21:45	21:46	21:47	21:48	21:49	21:50	21:51	21:52	21:53	21:54	21:55	21:56	21:57	21:58	21:59	22:00	22:01	22:02	22:03	22:04	22:05	22:06	22:07	22:08	22:09	22:10	22:11	22:12	22:13	22:14	22:15	22:16	22:17	22:18	22:19	22:20	22:21	22:22	22:23	22:24	22:25	22:26	22:27	22:28	22:29	22:30	22:31	22:32	22:33	22:34	22:35	22:36	22:37	22:38	22:39	22:40	22:41	22:42	22:43	22:44	22:45	22:46	22:47	22:48	22:49	22:50	22:51	22:52	22:53	22:54	22:55	22:56	22:57	22:58	22:59	23:00	23:01	23:02	23:03	23:04	23:05	23:06	23:07	23:08	23:09	23:10	23:11	23:12	23:13	23:14	23:15	23:16	23:17	23:18	23:19	23:20	23:21	23:22	23:23	23:24	23:25	23:26	23:27	23:28	23:29	23:30	23:31	23:32	23:33	23:34	23:35	23:36	23:37	23:38	23:39	23:40	23:41	23:42	23:43	23:44	23:45	23:46	23:47	23:48	23:49	23:50	23:51	23:52	23:53	23:54	23:55	23:56	23:57	23:58	23:59	24:00
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

KA 02 37 17

1. α. κεφαλός

πολεοδομίας

2. β. πινάκας

αρχιτεκτονικών

3. γ. καρτέλας

υδρολογικές

4. δ. μενεακές

τοπογραφικές

5. ε. λυμπεροπολός

αυγ/λογός

6. ς. θεοδοπολός

μολ/γός-μολ/γός

Δ. Σ. 17

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 3+4

ΜΑΡΤΗΣ

1-1

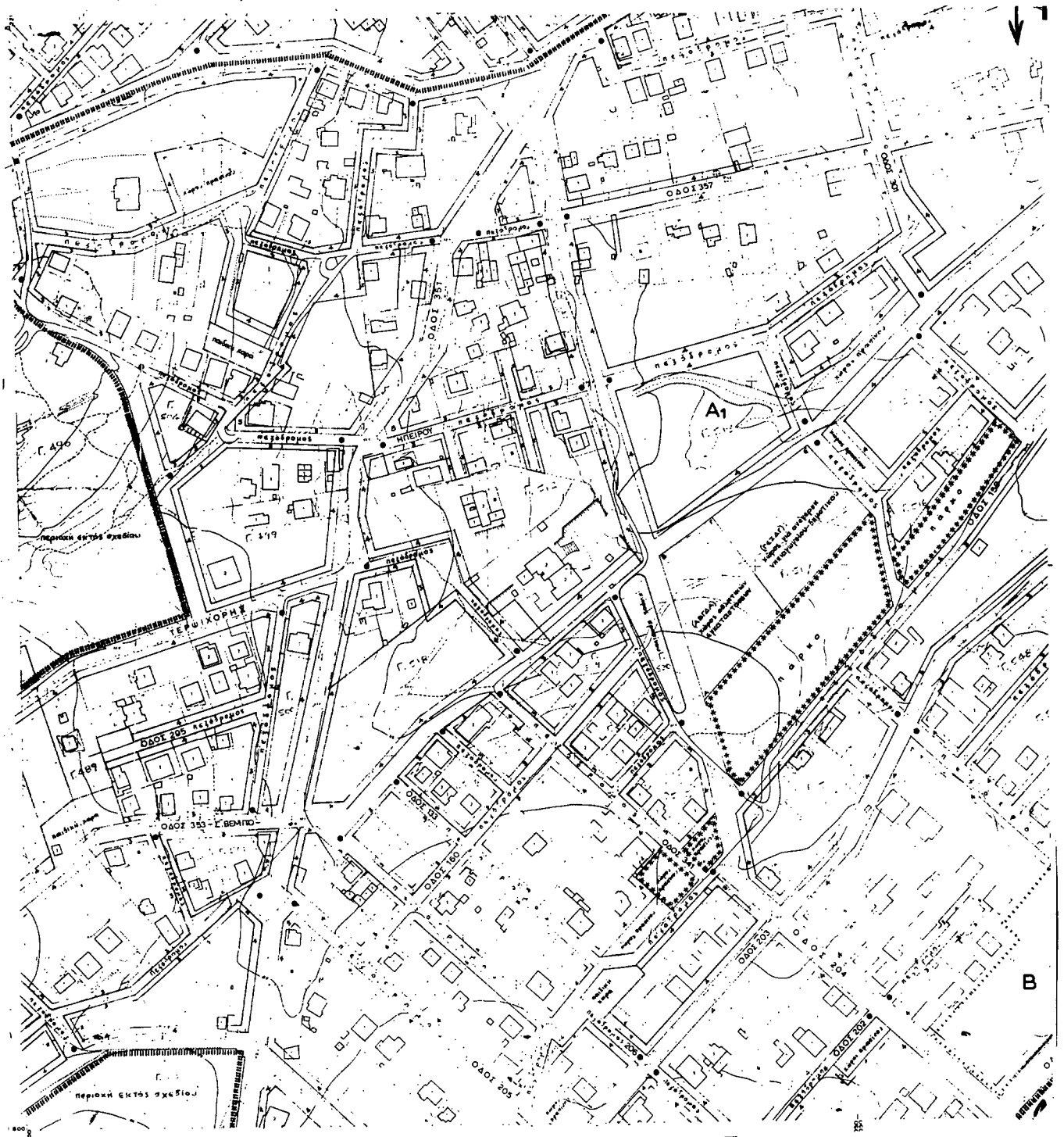
ΡΥΜΟΤΟΜ. ΣΧΕΔΙΟ

Κλίμακα
1:1000

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1985

Ν. ΜΑΚΡΗ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ. Π.Ε. Χ.Ω. Δ. Ε. Ε.Π.Α.
8284

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 4

Α. ΑΡΤΗΤΗΤΑ ΔΙΚΟΤΕΛΕΩΝ (για όλους τους τομείς)

- α) Ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.
- β) Ελάχιστο εύρος 700 μ.
- γ) Κατά παρέκκλιση θεωρούνται όμοια και αναδιωκόμενα ως το ακριβές το προεκτεταμένο του από 22.6.83 Π.Δ/τος (καθυστάς 2.0.Ε.1) εφόσον από τη διαρρύθμιση του παρόντος έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. και ελάχιστο εύρος 200 μ.

Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για όλους τους τομείς)

1. Ποσοστό κάλυψης - συντελεστής δόμησης:
 - α) Για τα τμήμα ανεκτάτου μέτρου και 200 μ² συντελεστής δόμησης 0,40 και ποσοστό κάλυψης 40%.
 - β) Για τμήματα ανεκτάτου μέτρου μεταξύ 200 μ² και 500 μ² συντελεστής δόμησης 0,30 και ποσοστό κάλυψης 25%.
 - γ) Για τμήμα ανεκτάτου μέτρου 500 μ² και μέχρι 2000 μ² συντελεστής δόμησης 0,25 και ποσοστό κάλυψης 20%.
 - δ) Για τμήμα ανεκτάτου μέτρου 2000 μ² συντελεστής δόμησης 0,20 και ποσοστό κάλυψης 20%.
2. Μέγιστο ύψος 6,50 μ. - μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).
3. Πάνω από το επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στήλης όρους το πλά 1,50 μ.
4. Δεν επιτρέπονται ΠΛΑΤΥ.
5. Για την έδραση οικοδομής όδους ανατίθεται προηγουμένως έγκληση από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.
6. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χάσας τουλάχιστον μιας μέσης στάθμησης (μεταξύ των οδών) για διακλάση των οδών 50 μ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΚΡΥΨΕΙΣ (σύμφωνα με το Π.Δ. 24.3.1987 - ΦΕΚ 88 Α')

1. Τομείς Α': Επιτρέπονται οι χρήσεις αμετάβλητες κατοικίας (άρθρο 2) εκτός από βενζίνες (καυσιόχα).
2. Τομείς Β': Επιτρέπονται οι χρήσεις καυσιόχα, λιγνίτη, γαιώδους (άρθρο 4) εκτός από βενζίνες (καυσιόχα) και τουριστικές εγκαταστάσεις, κέντρα διασκέδασης - αναψυχής, παρκοί και κέντρα για εγκαταστάσεις μείζονα μετακίνησης.

- - - - - όριο κτήσης, ενότητα
 - - - - - όριο στεγασ. ρυθμ. σχεδίου
 - - - - - υποκατάστατο γκαζιού
 - - - - - υποκατάστατο γκαζιού
 - - - - - τομείς
 - - - - - όριο κτήσης συν. δόμησης
 - - - - - όριο κτήσης όρων δόμησης
 - - - - - όριο προσαύξησης φυσικού περιβάλλοντος
 (P) υποκατάστατο γκαζιού, στάθμησης αυτοκινήτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟ Ε.Χ. 1.100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΗΣ 83

Φ. 38° 15' Α. 0° 15'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

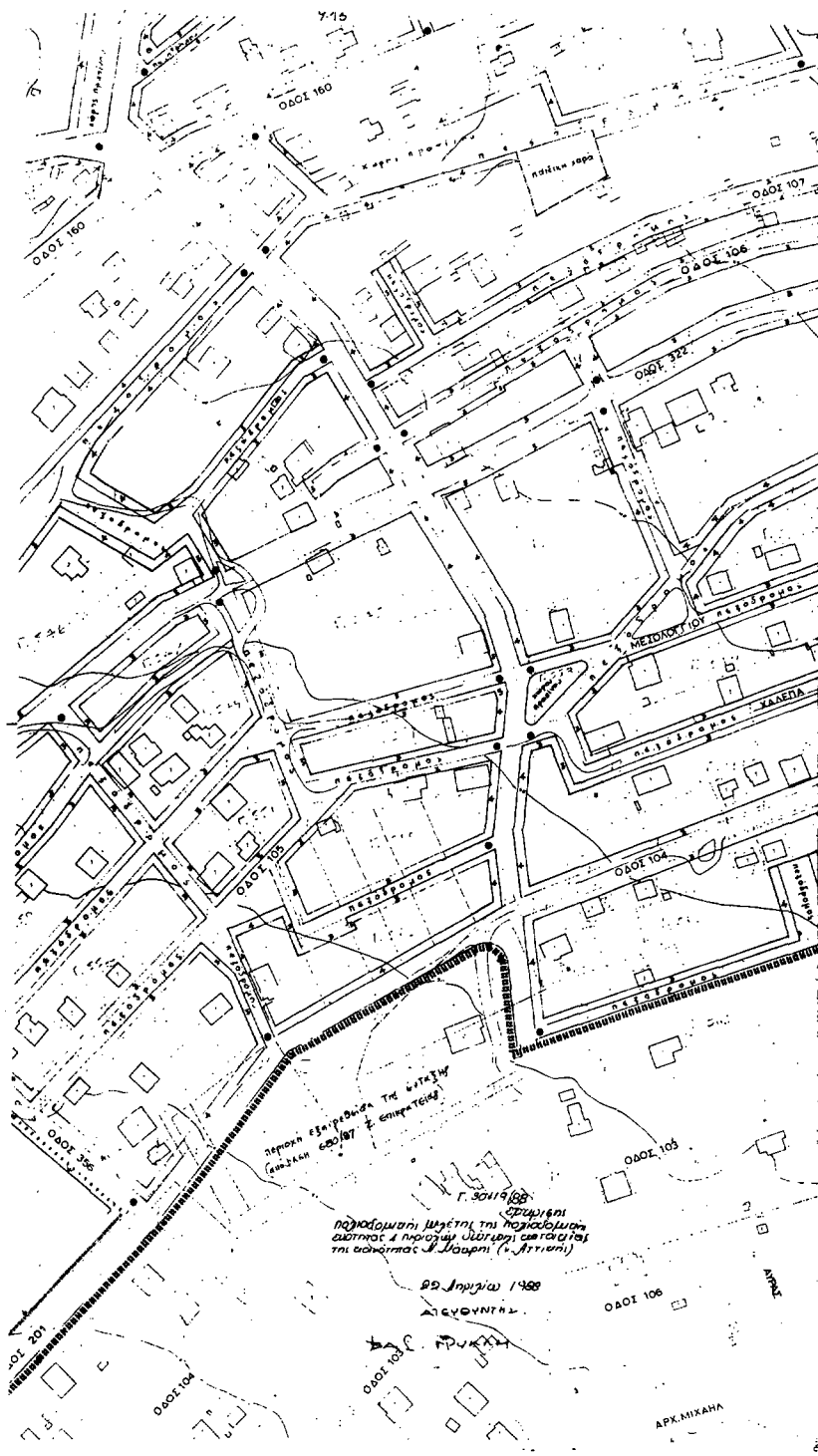
8.05.18.10.18.11	1.σβ. κεφαλας
8.07.10.17.13.17.10	2.β. πινάκων
7.16.18.16.16.16.16.16	3.σβ. κεφαλας
7.15.18.16.16.16.16.16	4.σβ. κεφαλας
7.14.18.16.16.16.16.16	5.σβ. κεφαλας
7.13.18.16.16.16.16.16	6.σβ. κεφαλας
7.12.18.16.16.16.16.16	7.σβ. κεφαλας
8.01.18.16.16.16.16.16	8.σβ. κεφαλας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 3+4

ΚΑΡΤΗΣ - ΡΥΜΟΤΟΜ. ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΛΩΝΑ 1.1.1000 Ν. ΜΑΚΡΗ

ΘΕΣΑΡΗΣ 1985 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ
8284

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 4

Α. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (για όλους τους τομείς)

1. α) Ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.
 - β) Ελάχιστο εμβαδόν 700 μ².
 2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται έδρα και οικοδομήρια και τα ανάδεια τα προνομιούχων του από 22.6.83 Π.Δ/τος (αποφασισμός 2.0.Ε.1) εφόσον κατά τη δημοσίευσή του κομμένος έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 200 μ².
- Β. ΠΡΩΤΗ ΔΙΜΕΤΗΣΗ (για όλους τους τομείς)**
1. Ποσοστό κάλυψης - συντελεστής δόμησης:
 - α) Για το τμήμα οικοπέδου μέχρι και 200 μ² συντελεστής δόμησης 0,40 και ποσοστό κάλυψης 40%.
 - β) Για τμήμα οικοπέδου άνω των 200 μ² και μέχρι 500 μ² συντελεστής δόμησης 0,30 και ποσοστό κάλυψης 30%.
 - γ) Για τμήμα οικοπέδου άνω των 500 μ² και μέχρι 2000 μ² συντελεστής δόμησης 0,25 και ποσοστό κάλυψης 20%.
 - δ) Για τμήμα οικοπέδου άνω των 2000 μ² συντελεστής δόμησης 0,20 και ποσοστό κάλυψης 20%.
 2. Μέγιστο ύψος 8,50 μ. - μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).
 3. Πάνω επί το επιπλέον ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στήλης θώκου το καύ 1,50 μ.
 4. Δεν επιτρέπονται ΠΙΛΟΤΙ.
 5. Για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται προσηλωμένη άδεια από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.
 6. Εκδίδεται η εξουσιοδότηση χάραξης τουλάχιστον μιας θέσης στάθμευσης αυτοκινήτων (εξέως προμήναι) για διαμέρισμα άνω των 50 μ².
- Γ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (σύμφωνα με το Π.Δ. 893/1987 - ΦΕΚ 98 Α')**
1. Τομείς Α': Επιτρέπονται οι χρήσεις αυτούς κατατάσσονται (άρθρο 2) αυτές από γενικές-μενοχρήσεις.
 2. Τομείς Β': Επιτρέπονται οι χρήσεις κατατάσσονται (άρθρο 2) αυτές από γενικές-μενοχρήσεις ή με τομειστικές εξαιρέσεις, κλάση διακρίσεων - ανασυζήτης, προπλά και άλλων με εξαιρέσεις από γενικές-μενοχρήσεις.

----- όριο πολεοδ. ενότητας
----- όριο εγκατ. ρυθμ. σχεδίου
----- οριοθετική γραμμή
----- οικοδομική γραμμή
Α, Β, Γ, Δ τομείς
----- όριο τμήτων συντ. δόμησης
----- όριο λοιπών όρων δόμησης
***** όριο προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
⊙ υψόμετρο χάρος στάθμησης αυτοκινήτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΡΘΩΝ		ΕΠΕΚΤΑΣΗ																																																																																									
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	ΜΑΡΤΗΣ 83																																																																																								
Φ. 38° 18'	Α. 0° 18'																																																																																										
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		1. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
<table border="1"> <tr><td>815</td><td>816</td><td>817</td><td>818</td></tr> <tr><td>819</td><td>820</td><td>821</td><td>822</td></tr> <tr><td>823</td><td>824</td><td>825</td><td>826</td></tr> <tr><td>827</td><td>828</td><td>829</td><td>830</td></tr> <tr><td>831</td><td>832</td><td>833</td><td>834</td></tr> <tr><td>835</td><td>836</td><td>837</td><td>838</td></tr> <tr><td>839</td><td>840</td><td>841</td><td>842</td></tr> <tr><td>843</td><td>844</td><td>845</td><td>846</td></tr> <tr><td>847</td><td>848</td><td>849</td><td>850</td></tr> <tr><td>851</td><td>852</td><td>853</td><td>854</td></tr> <tr><td>855</td><td>856</td><td>857</td><td>858</td></tr> <tr><td>859</td><td>860</td><td>861</td><td>862</td></tr> <tr><td>863</td><td>864</td><td>865</td><td>866</td></tr> <tr><td>867</td><td>868</td><td>869</td><td>870</td></tr> <tr><td>871</td><td>872</td><td>873</td><td>874</td></tr> <tr><td>875</td><td>876</td><td>877</td><td>878</td></tr> <tr><td>879</td><td>880</td><td>881</td><td>882</td></tr> <tr><td>883</td><td>884</td><td>885</td><td>886</td></tr> <tr><td>887</td><td>888</td><td>889</td><td>890</td></tr> <tr><td>891</td><td>892</td><td>893</td><td>894</td></tr> <tr><td>895</td><td>896</td><td>897</td><td>898</td></tr> <tr><td>899</td><td>900</td><td>901</td><td>902</td></tr> </table>		815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	2. β. πιντοπας αρχιτεκτον	
815	816	817	818																																																																																								
819	820	821	822																																																																																								
823	824	825	826																																																																																								
827	828	829	830																																																																																								
831	832	833	834																																																																																								
835	836	837	838																																																																																								
839	840	841	842																																																																																								
843	844	845	846																																																																																								
847	848	849	850																																																																																								
851	852	853	854																																																																																								
855	856	857	858																																																																																								
859	860	861	862																																																																																								
863	864	865	866																																																																																								
867	868	869	870																																																																																								
871	872	873	874																																																																																								
875	876	877	878																																																																																								
879	880	881	882																																																																																								
883	884	885	886																																																																																								
887	888	889	890																																																																																								
891	892	893	894																																																																																								
895	896	897	898																																																																																								
899	900	901	902																																																																																								
ΚΑ 02 37 1		3. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		4. π.ρ. μενεακας τοπογραφος																																																																																									
		5. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		6. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		7. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		8. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		9. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		10. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		11. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		12. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		13. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		14. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		15. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		16. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		17. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		18. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		19. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		20. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		21. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		22. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		23. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		24. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		25. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		26. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		27. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		28. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		29. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		30. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		31. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		32. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		33. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		34. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		35. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		36. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		37. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		38. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		39. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		40. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		41. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		42. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		43. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		44. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		45. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		46. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		47. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		48. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		49. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		50. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		51. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		52. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		53. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		54. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		55. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		56. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		57. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		58. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		59. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		60. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		61. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		62. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		63. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		64. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		65. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		66. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		67. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		68. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		69. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		70. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		71. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		72. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		73. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		74. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		75. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		76. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		77. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		78. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		79. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		80. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		81. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		82. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		83. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		84. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		85. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		86. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		87. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		88. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		89. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		90. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		91. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		92. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		93. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		94. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		95. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		96. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		97. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		98. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		99. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		100. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		101. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		102. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		103. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		104. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		105. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		106. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		107. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		108. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		109. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		110. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		111. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		112. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		113. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		114. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		115. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		116. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		117. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		118. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		119. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		120. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		121. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		122. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		123. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		124. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		125. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		126. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		127. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		128. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		129. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		130. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		131. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		132. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		133. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		134. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		135. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		136. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		137. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		138. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		139. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		140. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		141. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		142. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		143. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		144. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		145. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		146. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		147. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		148. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		149. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		150. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		151. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		152. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		153. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		154. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		155. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		156. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		157. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		158. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		159. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		160. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		161. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		162. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		163. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		164. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		165. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		166. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		167. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		168. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		169. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		170. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		171. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		172. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		173. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		174. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		175. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		176. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		177. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		178. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		179. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		180. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		181. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		182. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		183. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		184. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		185. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		186. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		187. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		188. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		189. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		190. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		191. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		192. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		193. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		194. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		195. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		196. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									
		197. α.β. κεφαλας πολεοδομικός αρχιτεκτον																																																																																									

